



ASSOCIATION DES
MAÎTRES COUVREURS
DU QUÉBEC

INFOLETTRE DE L'AMCQ

19 OCTOBRE 2020

ENTRETIEN AUTOMNAL - POURQUOI ?

Les saisons passent et nous verrons bientôt les premiers flocons de neige. L'arrivée de l'hiver fait grincer des dents plusieurs personnes, mais on doit tout de même s'y préparer.

Chaque année à cette période de l'année, nous vous répétons de bien nettoyer votre toiture et de bien dégager vos drains, de vérifier et de corriger les calfeutnants fissurés ou endommagés sur vos toitures. En fait, l'entretien automnal n'est pas bien sorcier et peut même paraître simpliste pour certains. Cependant, quels sont les risques si cet entretien n'est pas fait avant l'entrée en force des vents et de la neige ?

Les débris présents sur une toiture peuvent être emportés par le vent ou le mouvement de la glace pendant l'hiver. Ces déplacements peuvent endommager la membrane et créer des infiltrations au printemps.

Un drain obstrué par des débris provoquera inévitablement un barrage de glace qui lui bloquera l'écoulement des eaux par ce drain. Un tel barrage pourra créer des accumulations d'eau importantes lors de redoux ou de la fonte printanière de la neige. L'eau peut s'accumuler suffisamment haut pour passer par-dessus l'étanchéité prévue de la toiture. Les bases des équipements, les fenêtres, les portes qui se trouvent à un niveau accessible pour ces accumulations pourraient provoquer des infiltrations majeures dans un bâtiment.



Drain pris dans la glace



Débris pouvant obstruer le drain

Imaginez un drain bloqué par la glace et des joints de calfeutrant fissurés. Vous avez une combinaison qui vous assurera des problèmes à court terme. Plusieurs détails sont tributaires d'une étanchéité par un calfeutrant, tuyaux entrant dans une base, fils électriques traversant un parapet et bien d'autres.

Certains diront que malgré un entretien adéquat, des barrages de glace se sont formés autour des drains sur la toiture. Comme nous sommes au Québec, il est vrai qu'un entretien bien fait ne peut empêcher, la neige, la pluie hivernale, les redoux et les grands froids de créer des blocages autour des drains. Il demeure que cet entretien peut minimiser bien des dégâts. Il est également très important de garder un œil attentif et de faire des vérifications après des événements sévères, tempêtes, pluie, vents forts, sur la toiture et prévoir du déneigement au besoin.

Il est important de faire appel à des professionnels de la toiture et rappelons que vous trouverez du personnel qualifié chez les Maîtres Couvreur membres de l'AMCQ pour veiller à l'entretien ou au déneigement de votre toiture fait en toute sécurité. Nous vous invitons également à consulter notre **Manuel d'entretien** sur notre site Web à l'adresse <https://www.amcq.qc.ca/devis-publications/manuel-entretien/>

En résumé, nous avons peu de contrôle sur la météo et nos hivers sont de plus en plus changeants. Prendre l'habitude de faire l'entretien permet de mettre toutes les chances de son côté. Les avantages d'entretenir sa toiture est sans contredit le meilleur moyen d'en prolonger sa durée de vie utile et à long terme cette pratique pourrait s'avérer rentable.

Bon hiver !



Drain coincé sous la glace

Vous pouvez vous désabonner en tout temps en [CLIQUANT ICI](#)

Suivez-nous sur les réseaux sociaux !

